(e) MOR plan to leverage private sector participation in the Joint Venture, so as to reduce Railways own investment requirement."

ഇക്കാര്യം മന്ത്രിസഭ പരിശോധിക്കുകയും റെയിൽ കോച്ച് ഫാക്ടറി ഒരു പൊതു മേഖലാ സ്ഥാപനമായിരിക്കണമെന്നാണ് സംസ്ഥാന സർക്കാർ ആഗ്രഹിക്കുന്നതെന്നും ഭാവിയിൽ പദ്ധതി ഒരു 'ജോയിന്റ് വെഞ്ച്വ'റായി മാറ്റണമെന്ന സാഹചര്യം വരികയാണെങ്കിൽ സംസ്ഥാന സർക്കാർ സൗജന്യമായി നൽകുന്ന ഭൂമിയുടെ വില ഫാക്ടറിയിലുള്ള സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ ഓഹരിയായി കണക്കാക്കണമെന്ന നിബന്ധനയോടെ ടി കാതലായ സവിശേഷതകളോട് സംസ്ഥാന സർക്കാർ യോജിക്കുന്നതായി 21-5-2010-ലെ 4577/ഡി2/2010/ഗതാ. നമ്പർ കത്ത് മുഖേന റെയിൽവേയെ സംസ്ഥാന സർക്കാർ അറിയിച്ചു.

തുടർന്ന് റെയിൽവേ, ടി ഭൂമിയുടെ വിലയെത്ര വരുമെന്ന് കത്ത് മുഖേന അന്വേഷിച്ചപ്പോൾ 60.6345 കോടി രൂപാണ് ടി ഭൂമിയുടെ കമ്പോള വിലയെന്നും സംസ്ഥാന സർക്കാർ അറിയിച്ചു. ഇപ്പോൾ ടി റെയിൽവേ ഉപദേഷ്ടാവ്, പദ്ധതിക്കാവശ്യമായ ഭൂമി ജോയിന്റ് വെഞ്ചറിലെ സഹകാര്യപങ്കാളിക്ക് ഉപ-പാട്ടത്തിന് നൽകുന്നതിനുള്ള സ്വാതന്ത്ര്യത്തോടെ റെയിൽവേക്ക് 90 കൊല്ലത്തെ ദീർഘകാല പാട്ടത്തിന്, ന്യായമായ പാട്ടവാടകയ്ക്ക് നൽകണമെന്ന നിർദ്ദേശം 2-12-2010-ലെ കത്തു മുഖേന സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ പരിഗണനയ്ക്ക് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ടി നിർദ്ദേശം ഗവൺമെന്റ് പരിശോധിച്ചു വരികയാണ്.

(സി&ഡി) പദ്ധതി നടത്തിപ്പിന്റെ ഏതെങ്കിലും ഘട്ടത്തിൽ ആവശ്യം വന്നാൽ ചർച്ചകളും സർവ്വകക്ഷി സംഘം മുഖേനയും കേന്ദ്രഗവൺമെന്റുമായി സംവദിക്കുന്നതാണ്.

ടെക്നോപാർക്ക് വികസനം

30 (*30) ശ്രീമതി ജെ. അരുന്ധതി :
ശ്രീ. ആനത്തലവട്ടം ആനന്ദൻ :
ശ്രീ. വി. ജെ. തങ്കപ്പൻ :
ശ്രീ. വി. ശിവൻകുട്ടി : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് മുഖ്യമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) ടെക്നോപാർക്കിന്റെ വികസനത്തിനായി ഈ സർക്കാർ നടത്തിയ പ്രവർത്തനങ്ങൾ വിശദമാക്കുമോ ;

(ബി) ടെക്നോപാർക്കിന്റെ വിസ്തൃതിയിൽ എന്തുമാത്രം വർദ്ധനവ് ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട് ; പുതുതായി എത്ര കമ്പനികൾ പ്രവർത്തനമാരംഭിച്ചു എന്ന് വെളിപ്പെടുത്തുമോ ;

(സി) ടെക്നോപാർക്കിന്റെ മൂന്നാംഘട്ട വികസനത്തിനായി ആവിഷ്കരിച്ച പദ്ധതിയുടെ വിശദാംശം നൽകുമോ ;

(ഡി) പദ്ധതി പൂർത്തിയാകുമ്പോൾ പുതുതായി എത്ര പേർക്ക് തൊഴിൽ ലഭിക്കുമെന്നാണ് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നത് ; വ്യക്തമാക്കുമോ ?

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

മുഖ്യമന്ത്രി (ശ്രീ വി. എസ്. അച്ചുതാനന്ദൻ) :

(എ) ഈ സർക്കാർ അധികാരത്തിൽ വന്ന ശേഷം ടെക്നോപാർക്കിന്റെ വികസനത്തിനായി നിരവധി നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. 8.50 ലക്ഷം ചതുരശ്ര അടി വിസ്തീർണ്ണമുള്ള തേജസ്വിനി എന്ന കെട്ടിട സമുച്ചയം പണി പൂർത്തിയാക്കി അവിടെ കമ്പനികൾ പ്രവർത്തനം തുടങ്ങിയിട്ടുണ്ട്. ഉദ്ദേശം 250 കോടി രൂപ ചെലവിൽ, ടെക്നോപാർക്കിന്റെ മൂന്നാംഘട്ടഭൂമിയിൽ 10 ലക്ഷം ചതുരശ്ര അടി വിസ്തീർണ്ണമുള്ള കേരളത്തിലെ എക്കാലത്തേയും ഏറ്റവും വലിയ ഐ.ടി. കെട്ടിടത്തിന്റെ പണി തുടങ്ങിക്കഴിഞ്ഞു. ഉദ്ദേശം 1000 കോടി രൂപ മുതൽമുടക്ക് വരുന്ന ഒരു Global Learning Centre സ്ഥാപിക്കാനായി Tata Consultancy Services Ltd. (TCS)-ന് 82 ഏക്കർ സ്ഥലം ടെക്നോസിറ്റിയിൽ അലോട്ട് ചെയ്തു. ഏകദേശം 15,000-ത്തോളം ഐ.ടി. പ്രൊഫഷണലുകൾക്ക് ഒരേ സമയം ട്രെയിനിംഗിനും താമസത്തിനുമുള്ള സൗകര്യം ഇവിടെ ഉണ്ടായിരിക്കും. ഇന്ത്യയിലെ ഏറ്റവും വലിയ നാലാമത്തെ ഐ. ടി. കമ്പനിയായ IICL Info Systems Ltd.-ന് അവരുടെ Global R&D Centre ആരംഭിക്കുന്നതിനായി ടെക്നോപാർക്ക് മൂന്നാംഘട്ടത്തിൽ സ്ഥലം അനുവദിച്ചു. ടെക്നോപാർക്ക് മൂന്നാംഘട്ടത്തിലെ 110 കെ.വി. സബ്സ്റ്റേഷന്റെ പണി പൂർത്തിയാക്കി. ഇവിടത്തെ വൈദ്യുതി, ജലവിതരണം, ലാന്റ് ഡെവലപ്പ്മെന്റ്, കാമ്പസ് റോഡ്, അപ്രോച്ച് റോഡ് എന്നിവയുടെ പണി പുരോഗമിക്കുന്നു. കൊല്ലം ജില്ലയിലെ കുണ്ടറയിൽ ടെക്നോപാർക്ക് കൊല്ലം എന്ന ഐ.ടി. പാർക്ക് സ്ഥാപിക്കുന്നതിനായി ഏകദേശം 44.50 ഏക്കർ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുകയും അതിന് സെസ് പദവി ലഭിക്കുകയും ചെയ്തു. ഇവിടെ 1 ലക്ഷം ചതുരശ്ര അടി വിസ്തീർണ്ണമുള്ള കെട്ടിടം, 110 കെ.വി.സബ് സ്റ്റേഷന്റെ പണി, മറ്റനുബന്ധ വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾ എന്നിവ പുരോഗമിക്കുന്നു. ടെക്നോപാർക്ക് രണ്ടാം ഘട്ടത്തിൽ ഇൻഫോസിസിന് നൽകിയ സ്ഥലത്തിൽ 1.5 ലക്ഷം ചതുരശ്ര അടി വിസ്തീർണ്ണമുള്ള കെട്ടിടത്തിന്റെയും 50,000 ചതുരശ്ര അടി വിസ്തീർണ്ണമുള്ള Utility Building-ന്റേയും പണി പൂർത്തിയായിക്കഴിഞ്ഞു. 1.5 ലക്ഷം ചതുരശ്ര അടി വിസ്തീർണ്ണമുള്ള അവരുടെ രണ്ടാമത്തെ ഡെവലപ്പ്മെന്റ് സെന്ററിന്റെ പണി പുരോഗമിച്ചുവരുന്നു. ടെക്നോപാർക്ക് രണ്ടാം ഘട്ടത്തിൽ US Technology Global-ന് അനുവദിച്ച 36 ഏക്കർ ഭൂമിയിൽ 8.5 ലക്ഷം ചതുരശ്ര അടി വിസ്തീർണ്ണമുള്ള കെട്ടിടത്തിന്റെ പണി തുടങ്ങി. ഏഷ്യൻ സ്കൂൾ ഓഫ് ബിസിനസിന്റെ പുതിയ കാമ്പസിനായി ടെക്നോസിറ്റിയിൽ 16 ഏക്കർ ഭൂമി അനുവദിച്ചു.

(ബി) കഴിഞ്ഞ 5 വർഷത്തിനിടയിൽ ടെക്നോപാർക്കിന്റെ ഭൂവിസ്തൃതിയിൽ 587 ഏക്കറിന്റെ വർദ്ധനവ് ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്. ഈ കാലഘട്ടത്തിൽ പുതുതായി 93 കമ്പനികൾ ഇവിടെ പ്രവർത്തനം തുടങ്ങി.

(സി&ഡി) ടെക്നോപാർക്കിന്റെ മൂന്നാംഘട്ട വികസനത്തിന് ഏറ്റെടുത്ത ഭൂമിയിലെ 27 ഏക്കർ പ്രത്യേക സാമ്പത്തിക മേഖലയായി പ്രഖ്യാപിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇതിനാവശ്യമായ Master Plan തയ്യാറാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ഇവിടെ 10 ലക്ഷം ചതുരശ്ര അടി വിസ്തീർണ്ണമുള്ള കേരളത്തിലെ എക്കാലത്തേയും ഏറ്റവും

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

വലിയ ഐ.ടി കെട്ടിടത്തിന്റെ പണി നടന്നുവരുന്നു. കൂടാതെ താഴെപ്പറയുന്ന കമ്പനികൾക്ക് ഭൂമി 90 വർഷത്തേക്ക് പാട്ടത്തിന് നല്കിയിട്ടുണ്ട്.

HCL Info Systems — 2 ഏക്കർ

Speridian Technologies — 2 ഏക്കർ

Vinvish Technologies — 1 ഏക്കർ

Zafin Software Centre for Excellence — 50 സെന്റ്

Virtus IT Services — 50 സെന്റ്

Ariva Med data IT Services — 4.63 സെന്റ്

ടെക്നോപാർക്ക് മൂന്നാംഘട്ടത്തിൽ 110 കെ.വി. സബ് സ്റ്റേഷന്റെ പണി പൂർത്തിയാക്കി. ഇറിടത്തെ വൈദ്യുതി, ജല വിതരണം, ലാന്റ് ഡെവലപ്പ്മെന്റ്, കാമ്പസ് റോഡ്, അപ്രോച്ച് റോഡ് എന്നിവ ഉൾപ്പെടെയുള്ള അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങളുടെ പണി പുരോഗമിച്ചുവരുന്നു. ഈ പദ്ധതി പൂർത്തിയാകുമ്പോൾ ഏകദേശം 350,00 പേർക്ക് തൊഴിൽ ലഭിക്കും എന്നാണ് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നത്.

(ii) നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യങ്ങളുടെ ഉത്തരങ്ങൾ

മന്ത്രിമാരുടെ വിമാന-വിദേശ യാത്രാചെലവുകൾ

1 (1) ശ്രീ. ടി. എൻ. പ്രതാപൻ :
ശ്രീ. പി. സി. വിഷ്ണുനാഥ് : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് മുഖ്യമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) ഈ ഗവൺമെന്റ് നിലവിൽ വന്നതിനുശേഷം ഇതുവരെ മുഖ്യമന്ത്രിയും മറ്റു മന്ത്രിമാരും വിമാനയാത്രാ ഇനത്തിൽ എത്ര രൂപ വീതം ചെലവഴിച്ചുവെന്ന് വെളിപ്പെടുത്തുമോ ;

(ബി) ഈ കാലയളവിൽ ഏതെല്ലാം മന്ത്രിമാർ ഏതെല്ലാം വിദേശ രാജ്യങ്ങളിൽ എന്തെല്ലാം ആവശ്യത്തിനാണ് പോയതെന്നും ഈ വകയിൽ ഓരോരുത്തരും എന്തു തുക വീതം ചെലവഴിച്ചു എന്നും വ്യക്തമാക്കുമോ ?

ഉത്തരം

(എ) ഉത്തരം അനുബന്ധമായി ചേർത്തിരിക്കുന്നു.*

(ബി) വിവരം ശേഖരിച്ചുവരുന്നു.

മുഖ്യമന്ത്രി, മറ്റു മന്ത്രിമാർ എന്നിവരുടെ ടെലിഫോൺ ചെലവ്

2 (4) ശ്രീ. എ. എ. ഷുക്കൂർ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യത്തിന് മുഖ്യമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

ഈ സർക്കാർ അധികാരത്തിൽ വന്നതിനുശേഷം മുഖ്യമന്ത്രി, മറ്റുമന്ത്രിമാർ എന്നിവർ ടെലിഫോൺ, മൊബൈൽ ഫോൺ കാൾചാർജ്ജ്, ഫോൺ വാടക എന്നീ ഇനങ്ങളിൽ ഇതുവരെ എത്ര രൂപ വീതം ചെലവഴിച്ചുവെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ ?

*ലൈബ്രറിയിൽ വച്ചിട്ടുണ്ട്.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly